

Wójt Gminy Lisewo na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

1. Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Lisewo do zawarcia kolejnych umów dzierżawy lub najmu na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki w ha fiz./m ²	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin	Wysokość czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Czas trwania dzierżawy lub najmu
Obręb ewidencyjny Bartlewo	Cz. działki 58/15	0,0100 ha lokal użytkowy (sklep) o pow. 32,37 m ²	TO1C/00013938/2	Działka zabudowana budynkiem remizo-świetlicy tereny Bi, Bz lokal użytkowy o pow. 32,37 m ² w budynku remizo-świetlicy składający się z pomieszczenia sklepowego o pow. 21,87 m ² i pomieszczenia na magazyn o pow. 10,50 m ²	Przeznaczenie na sklep spożywczo-przemysłowy Umowa najmu od 1.07.2019 r.	miesięcznie czynsz za lokal 21,40 zł/m ² + VAT za grunt związany z najmem lokalu 0,07 zł/m ² +VAT (z zastrzeżeniem zmiany wysokości czynszu stosownie do stawek określonych zarządzeniem Wójta Gminy dla zasobów gminnych na dany rok)	do dnia 10 każdego miesiąca z góry	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Dz. 322/3	0,0363 ha	18472	Niezabudowana działka teren B	Przeznaczenie na parking autobusowy Umowa dzierżawy od 1.07.2019 r.	miesięcznie czynsz za grunty pod parking autobusowy 0,65 zł/m ² + VAT (z zastrzeżeniem zmiany wysokości czynszu stosownie do stawek określonych zarządzeniem Wójta Gminy dla zasobów gminnych na dany rok)	do dnia 10 każdego miesiąca z góry	Do 3 lat

2. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lisewo przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki w ha fiz./m ²	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin	Wysokość czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Czas trwania dzierżawy lub najmu
Obręb ewidencyjny Kornatowo	cz.dz 56/1 i cz.dz. 56/6	1,0000ha	TO1C/00017029/5 TO1C/00014907/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa-0,4100 RIVa-0,5900	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	23,8590q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Malankowo	Dz. nr 110/4	0,2800 ha	TO1C/00019372/8	działka niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	5,5440q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Malankowo	dz. nr 121/5	1,2300ha	KW 15887	działka niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: PSV-0,1500 N -1,0800	Tereny zrekultywowane po byłym wysypisku śmieci	rocznie - 69,66 zł	Do 30 czerwca każdego roku	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Malankowo	Dz. nr 122/4	0,3000 ha	KW TO1C/00014298/0	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIVa 0,3000ha	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	5,94 q żyta – rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IV rata do 15 listopada	do 3lat
Obręb ewidencyjny Wierzbowo	Dz. nr 41/5	0,1900 ha	TO1C/00009952/5	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	5,6430 q żyta – rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IV	do 3lat

						celów podatku rolnego	rata do 15 listopada	
Obręb ewidencyjny Wierzbowo	Dz. nr 41/6	0,1900 ha	TO1C/00009951/8	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa – 800 m ² , RIIIb – 1100 m ²	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	5,0490 q żyta – rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IV rata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Wierzbowo	Dz. nr 41/7	0,1900 ha	TO1C/00009954/9	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RII – 900 m ² , RIIIb – 1000 m ²	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	5,3460 q żyta – rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IV rata do 15 listopada	Do 3 lat

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lisewie, ul. Chełmińska 2, 86-230 Lisewo, pokój nr 1 lub tel. pod nr (56) 676 86 14 wew. 18

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od **24 maja 2019 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lisewie oraz na stronie internetowej www.bip.lisewo.com oraz www.lisewo.com

W Ó J T
mgr Jakub Kochowicz

